

N°1 - Conception

Cette prestation comprend :

- Un rendez-vous de démarrage.
- Un dossier découverte pour définir l'axe d'identité architecturale.

Dossier Esquisse.

- Une mise en forme de votre cahier des charges.
- Un planche tendance conceptuelle de l'univers envisagé.

Dossier Avant-Projet Sommaire.

- Le plan de l'existant. *
- Le plan du projet.
- Une planche tendance détaillée pour chaque espace.
- Une esquisse de choix des matériaux/matières et des couleurs.

* (Les plans nécessaires à la conception du projet seront soit fournis par le Maître d'Ouvrage soit réalisés par un intervenant)

Dossier Avant-Projet Définitif.

- Le plan du projet ajusté selon nos derniers échanges.
- Les vues 3D nécessaires à la bonne compréhension du projet.
- Une *shopping list* pour les pièces concernées.

Ces trois étapes donneront lieu à des moments primordiaux d'échange et de partage, afin d'acter la direction pour la suite de votre projet.

Un dossier à part regroupant les plans (existant et projet) à l'échelle est fourni en complément de ces dossiers.

En supplément :

- Co-traitance avec un géomètre pour le relevé de mesures de l'existant.
- Réalisation de certains éléments graphiques nécessaires à la consultation des entreprises : plan d'éclairage et élévations du mobilier sur-mesure et des pièces techniques (cuisine et salle d'eau)